

---

**COFNOD O BENDERFYNIAD GAN AELOD CABINET**

---

**Penderfyniad a wnaed gan:**

Dirprwy Arweinydd ac Aelod Arweiniol Cyllid, Perfformiad ac Asedau Strategol

**Dyddiad y penderfyniad:**

**Dyddiad cyhoeddi'r penderfyniad:**

13 October 2021

**Penderfyniad:**

ADEILADAU'R FRENHINES, Y RHYL.

Bod yr Aelod Arweiniol Cyllid, Perfformiad ac Asedau Strategol yn cymeradwyo dyfarnu'r contract i Wye Valley Demolition yn unol â'r Adroddiad Argymhelliad Dyfarniad Contract.

**Bwriad y penderfyniad:**

Bod yr Aelod Arweiniol Cyllid, Perfformiad ac Asedau Strategol yn cymeradwyo dyfarnu'r contract i Wye Valley Demolition yn unol â'r Adroddiad Argymhelliad Dyfarniad Contract.

**Rhesymau dros wneud y penderfyniad:**

No decision made.

**Cysylltiadau a ddatganwyd:**

**Ymgynghoriad:**

Briffio'r Cabinet – sawl diweddariad wedi'i roi i Friffio'r Cabinet, yn cynnwys 7 Medi 2020.

Grŵp Rheoli Asedau – Cymeradwyo adroddiad i fwrw ati gyda'r cytundeb amodol i brynu'r safle fesul cam.

Grŵp Ardal Aelodau y Rhyl – Cefnogwyr y dull a fabwysiadwyd gan y Cyngor o ran caffael yr eiddo 19 Mawrth 2018. Cafwyd rhagor o gefnogaeth yn eu cyfarfod a gynhaliwyd ar 22/10/2018 ac 08/04/2019. Cynhaliwyd cyfarfod

WebEx arbennig 23 Mehefin a 6 Gorffennaf, i ddiweddarau'r Grŵp Ardal Aelodau ar y cynigion diweddaraf, gwaith dymchwel ac amserlenni, ynghyd â chyfarfod Grŵp Ardal Aelodau arall ym mis Medi.

Grŵp Buddsoddi Strategol – Ymgynghorwyd â'r GBS ar y cynnig 30 Hydref 2018, ac fe wnaethant argymhell ei gymeradwyaeth i fwrw ati, yn amodol ar sylwadau ac amodau a geir yn natganiad y Prif Swyddog Cyllid (o adroddiad Cabinet ar 22 Medi). Cynhaliwyd GBS arbennig ddydd Mercher 9 Medi ac maent yn cefnogi'r cynllun ar yr amod bod Grŵp Ardal Aelodau y Rhyl hefyd yn ei gefnogi.

Datblygiad Busnes ac Economaidd – Ymgynghorwyd â nhw drwy gydol y trafodaethau ac maent yn gwbl gefnogol o'r pryniant. Dyma'r safle allweddol sy'n ofynnol i gyflawni Uwchgynllun Canol Tref y Rhyl.

Bwrdd Prosiect Marchnad y Frenhines – Mae cyfarfodydd bob mis gyda'r Bwrdd i oruchwylio a bwrw ati gyda datblygiad o'r safle. Mae aelodaeth yn cynnwys cynrychiolaeth lefel uchel gan CSDd, ION (Partner Datblygu CSDd) a Llywodraeth Cymru.

**Yr awdurdod i ddirprwyo'r penderfyniad i'r Aelod Cabinet:**

Gweler y Cynllun Dirprwyo.